

## DODATOK - č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorený v súlade s článkom 6 ods. (2) Zmluvy o nájme nebytových priestorov N-2019/2

číslo dodatku: **D1-N-2019/2**

### PRENAJÍMATEĽ:

Základná škola : **Školská 3, 05304 Spišské Podhradie**

v zastúpení : **Ing. Ján Jurečko, štatutárny zástupca - riaditeľ školy**

IČO : **37873831** DIČ : **2021638421**

### NÁJOMCA:

v zastúpení : **Mgr. Iveta Vandrašková / [REDACTED], 053 04 Spišské Podhradie /**

RČ : [REDACTED] OP : [REDACTED] Č. účtu : [REDACTED]

Spoločnosť : **Neregistrovaná skupina amatérskych športovcov**

sídlo : [REDACTED]

**uzatvárajú túto dohodu (tento dodatok):**

### Článok 1

#### Základné ustanovenia

- (1) Predmetom tejto dohody je predĺženie nájomného vzťahu založeného na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. N-2019/2.
- (2) Nájomný vzťah na základe vzájomnej dohody zúčastnených strán po úprave článku 5 ods.(1) Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. N-2019/2 zaniká ňom 26.06.2019. Zmluva o nájme nebytových priestorov ostáva uzatvorená na dobu určitú, prenájom v zmluve určených priestorov sa predlžuje najdlhšie do 26.06.2019.
- (3) Prenajímateľ 26.06.2019 (ako správca nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva (LV) č. 1425 v správe katastra Levoča, ako budova na parcele č. KN 702) preberie po predchádzajúcej kontrole od nájomcu nebytový priestor, ktorý bol predmetom prenájmu.
- (4) Špecifikácia priestoru:  
( telocvičňa – cvičebňa školy o rozlohe 82,08 m<sup>2</sup>, WC o rozlohe 4,62 m<sup>2</sup>, šatne o rozlohe 15,70 m<sup>2</sup>, sprchy o rozlohe --- m<sup>2</sup>, – doba prenájmu 3 hod. / týždeň )  
.....  
o celkovej pôdorysnej ploche **102,40** m<sup>2</sup>.
- (5) Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu v zmysle vyššie uvedeného predĺženie nasledovne:
  - Výška nájomného za 1 m<sup>2</sup> na hod.: **0,066 €** (v súlade s uznesením MZ-05-15-B-20)
  - Celková výmera prenajatých priestorov: **102,40 m<sup>2</sup>**
  - Počet hodín prenájmu: **3 hod. / týždeň** (od 17.<sup>00</sup> do 18.<sup>00</sup> hod. – Po-St-P)
  - Počet hodín prenájmu spolu: **11 hod.** (rozpis hodín tvorí prílohu zmluvy)

Nájomné celkom: 18,60 € (slovom: osemnásť EUR a šesťdesiat CENTOV)

(6) Nájomné sa uhradí do: 15.<sup>00</sup> hod. príslušného dňa v hotovosti, ako príjem do pokladne ZŠ.  
( za obdobie: 03.06.2019 - 26.06.2019 do 31.05.2019)

## Článok 2

### *Prehlásenia*

- (1) Prenajímateľ podpisom tohto dodatku prehlasuje, že nájomca má k pôvodnému termínu zániku nájomnej zmluvy č. N-2019/2 vysporiadané všetky podlžnosti vyplývajúce z uvedenej nájomnej zmluvy.
- (2) Nájomca podpisom tohto dodatku prehlasuje, že prenajímateľovi odovzdá dňa 26.06.2019 všetky kľúče od prenajatých priestorov a zároveň prehlasuje, že nedal vyrobiť a nemá žiadny ich duplikát. Nájomca podpisom tohto dodatku zároveň prehlasuje, že predmet prenájmu odovzdá v stave, v akom ho prevzal – t.j. bez závad.

## Článok 3

### *Záverečné ustanovenia*

- (1) Tento dodatok (dohoda) nadobúda platnosť dňom podpísania oboma stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
- (2) Zmeny a doplnky tejto dohody sa nepripúšťajú.
- (3) Táto dohoda sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, pričom každá zo strán obdrží po 2.
- (4) Zúčastnené strany prehlasujú, že sú oprávnené túto dohodu podpísať, že táto dohoda nebola uzavretá v tiesni.

---

*V Spišskom Podhradí 31.05.2019*

***Prenajímateľ:***  
**ZŠ Školská 3 v Spišskom Podhradí**  
Zastúpená riaditeľom školy

***Nájomca:***

***Ing. Ján Jurečko v.r.***  
riaditeľ školy

***Mgr. Iveta Vandrašková v.r.***

# M E S T O

Spišské Podhradie, Mariánske námestie č. 37

Základná škola, Školská 3, Spišské Podhradie	
Došlo dňa : 30 06 2015	Reg. zn. TE 1
Číslo : 490/2015	Škar. zn. leh. 10
Prílohy : 2	Vybaruje : <i>M. Juroš</i>

V Spišskom Podhradí 25.06.2015

Titl.  
Základná škola  
Školská 3  
Spišské Podhradie

## VEC

### Výpis uznesenia zo zasadnutia mestského zastupiteľstva

Mestské zastupiteľstvo v Spišskom Podhradí na rokovaní dňa 18.06.2015 prijalo uznesenie:

#### Uznesenie č.: MZ-05-15-B-20

MZ schvaľuje prenájom interných a externých priestorov rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie a zároveň deleguje kompetenciu prenajímať interné a externé priestory rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie na riaditeľov rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie (ktorým je dotknutý majetok zverený do správy) a to za týchto podmienok:

1. V paušálnej výške pre registrované osoby (oddelenie voľno-časových aktivít pri MsKS)  
pre osoby registrované na voľno-časové aktivity vykonávané v rámci MsKS
  - a. 1,- € / polrok pre deti vo veku do 15 rokov s trvalým pobytom v meste Spišské Podhradie za užívanie priestorov a ich zariadení pri záujmovej činnosti;
  - b. 1,50 € / mesiac pre osoby vo veku nad 15 rokov s trvalým pobytom v meste Spišské Podhradie za užívanie priestorov a ich zariadení pri záujmovej činnosti;
  - c. 2,- € / mesiac pre osoby bez obmedzenia veku s trvalým pobytom mimo mesta Spišské Podhradie užívanie priestorov a ich zariadení pri záujmovej činnosti.
2. Prenájom nebytových interných priestorov rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií tretím osobám v hodnote 0,066 €/m<sup>2</sup> prenajatej plochy za každú začatú hodinu.
3. Prenájom vonkajších (externých) priestorov (športový areál)
  - a) tartan – 0,066 €/m<sup>2</sup> na 1 hodinu a osobu; 2,- EUR/1 osoba/1 hod.
  - b) ihrisko – asfalt – 2,- € na 1 hodinu a osobu;
  - c) ihrisko – umelý trávnik (pri tartanovej dráhe – modrý) – 2,- € na 1 hodinu a osobu;
  - d) ihrisko – umelý trávnik (pri tartanovej dráhe – zelený) – 2,- € na 1 hodinu a osobu;
  - e) ihrisko – umelý trávnik (futbalové miniihrisko v správe ZŠ Školská 3, Spišské

Podhradie) – 4,- € na 1 hodinu a osobu.

4. Vzájomný prenájom interných a externých priestorov medzi rozpočtovými organizáciami a príspevkovými organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Podhradie realizovať so zľavou 75 %.
5. Pre fyzické osoby s trvalým pobytom v Spišskom Podhradí sa poskytne s výnimkou platby podľa bodu 1 tohto uznesenia:
  - a. 50 % zľava z uvedených sadzieb nájomného,
  - b. pri trvaní nájmu na základe nájomnej zmluvy min. na 3 mesiace, v prípade ak nájomca uhradí nájomné vždy na 3 mesiace vopred, platí zľava vo výške 75 % z uvedených sadzieb nájomného, pričom prvú platbu je potrebné uskutočniť najneskôr do 14 dní od podpisu zmluvy. Ak nájomná zmluva je uzatvorená menej ako 14 dní pred prvým dňom trvania nájmu, platba nájomného musí byť vykonaná najneskôr 1 deň pred začiatkom doby nájmu. Zľava vo výške podľa tohto písmena sa nepoužije pri využití sprchy a sociálnych zariadení nájomcami, výšku nájmu za použitie týchto zariadení sa určí dohodou s nájomcami.
  - c. zľavy uvedené v bode 5. nie je možné kumulovať.
6. Výsledná suma nájmu podľa bodov 2 až 5 tohto uznesenia (hodinová sadzba za nájom plochy x počet hodín prenájmu) sa zaokrúhľuje nahor na celých 0,10 € (na celých 10 centov).

Týmto uznesením sa ruší uznesenie MZ-04-14-B-10 zo dňa 24.4.2014.

Zodpovedný:	Riaditelia PO a RO	Termín:	18.06.2015
-------------	--------------------	---------	------------



Primátor mesta  
MVDr. Michal Kapusta v.r.

Za správnosť výpisu: Blahovská