

Zmluva o nájme
uzavretá v zmysle z.č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov a Smernice č.22/2011 primátora mesta Prešov zo dňa 19.11.2012
(prenájom plaveckého bazéna v objekte ZŠ Mirka Nešpora 2, Prešov)

Číslo zmluvy: NZ - 01/02/2018

Článok I.
Zmluvné strany

1. Základná škola Mirka Nešpora č. 2, 080 01 Prešov,

V Zastúpení: Mgr. Jaroslav Bizub - riaditeľ školy

IČO: 37877216

DIČ: 2021672466

Bankové spojenie: UNI Credit Bank a.s., Prešov č. účtu: IBAN SK45 1111 0000 0011 7959 9037- nájomné
IBAN SK23 1111 0000 0011 7959 9045 – prevádzkové náklady (ako „prenajímateľ“)

a

2. Základná škola, Školská ul. č. 3, 053 04 Spišské Podhradie

V Zastúpení: Ing. Ján Jurečko - riaditeľ školy

IČO: 37873831

DIČ: 2021638421

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Levoča
č. účtu: IBAN SK67 1111 0000 0066 2277 5078 – (ako „nájomca“)

II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenajať nájomcovi na užívanie bazén nachádzajúci sa v budove základnej školy, a šatní nachádzajúcich sa v objekte Krytého bazénu Štuka pri ZŠ Mirka Nešpora 2, Prešov, za účelom realizácie plaveckého výcviku žiakov v termíne od 09.04.2018 do 13.04.2018. V prípade školských prázdnin, alebo v prípade, keď nebude školský bazén v prevádzke sa tieto dni nezapočítavajú do celkovej ceny objednávky.

III.

Doba prenájmu

Čas: 9.00 – 11.30 hod.

Deň v týždni: Pondelok - Piatok

Bazén: celý

Počet dní: 5

Spolu hodín: 12,5 hod. (45 minútové hodiny)

II.

Cena a spôsob platenia

Zmluvné strany sa dohodli na cene za prenájom bazénu nasledovne:

Nájomné za užívanie bazéna :

Nájomné : hodina/polhodina 41/20,50 €

Prevádzkové náklady: 7/3,50 €

Nájomné spolu za 45 minút: 48 €

Nájomné spolu za dojednané obdobie: 12,5 hodín x 48 €
počet hodín x dohodnutá suma) **Spolu: 600 €**

Zmluva sa uzatvára na obdobie uvedené v bode I.

III.

Platobné podmienky

Nájomné stanovené v bode II. zmluvy a je splatné na číslo účtu prenajímateľa, alebo priamo v pokladni školy. Dohodnutá cena je splatná do: 30.4.2018 V prípade platby na účet bude úhrada prenájom bude uhradená na č. účtu: 1179599037/1111, IBAN SK45 1111 0000 0011 7959 9037, úhrada prevádzkové náklady bude uhradená na č. účtu: 1179599045/1111, IBAN SK23 1111 0000 0011 7959 9045.

IV.

Povinnosti a podmienky užívania

1. Nájomca je povinný oboznámiť účastníkov športových podujatí pre verejnosť mesta Prešov s vnútorným poriadkom pre bazén Štuka pri ZŠ Prešov, Ul. Mirka Nešpora č. 2. Nájomca sa upozorňuje na povinnosť dodržiavať príslušné bezpečnostné a prevádzkové opatrenia a vnútorné predpisy pre návštevníkov bazénu. Neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe.
2. Nájomca sa zaväzuje dodržať prevádzkový poriadok školského bazénu, zaobchádzať hospodárne s využívaným zariadením a prenajatými priestormi a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy z hľadiska prevádzky zariadenia, bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany, hygieny, predpisy o ochrane majetku.
3. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za svojich športovcov, trénerov, učiteľov, žiakov resp. frekventantov počas pobytu v bazéne a ostatných priestoroch bazéna. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za spôsobené škody na zdraví a majetku ním spôsobené pri jeho činnosti na školskom bazéne.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - Udržiavať objekty v riadnom technickom a prevádzkovom stave
 - Udržiavať poriadok a čistotu v užívanom zariadení
 - Zabezpečiť teplotu a hygienickú nezávadnosť vody v zmysle platných predpisov.
5. Prenajímateľ nezodpovedá za stratu alebo odcudzenie cenných predmetov, vecí a finančnej hotovosti nájomcu.
6. Zmenu, alebo zrušenie dohodnutých (objednaných) hodín v školskom bazéne je nájomca je povinný nahlásiť prenajímateľovi minimálne 1 týždeň vopred.

Pri nedodržaní týchto termínov bude nájomcovi fakturovaná cena v plnej výške podľa vzájomne schváleného rozpisu využívania bazénu Štuka.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ako aj ostatnými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa k predmetu a účelu tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany si text zmluvy pred podpisom prečítali, jeho zmyslu plne a dobre porozumeli a na znak súhlasom s obsahom zmluvy ju podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, s platnosťou originálu z ktorých po jednom obdrží nájomca a prenajímateľ.

V Prešove 16.02.2018

Mgr. Jaroslav Bizub v.r.

PRENÁJÍMATEĽ

ZŠ - Mirka Nešpora č. 2, 080 01 Prešov
Mgr. Jaroslav Bizub - riaditeľ školy

Ing. Ján Jurečko v.r.

NÁJOMCA

ZŠ - Školská 3, 053 04 Spišské Podhradie
Ing. Ján Jurečko - riaditeľ školy